

MIPIM 2009 – COMMUNIQUE DE PRESSE (Reedmidem – 27 janvier 2009)

Les critères écologiques dominant les MIPIM Awards 2009

Paris, le 27 janvier 2009 – Le Jury des MIPIM Awards, présidé par Peter Goodacre, Président de RICS UK (Royal Institution of Chartered Surveyors, Royaume-Uni) s'est réuni vendredi 23 janvier à Paris pour sélectionner les projets en lice pour les MIPIM Awards 2009.

Les MIPIM Awards récompensent des projets immobiliers présentant une architecture hors du commun et des techniques innovantes dans cinq catégories : 'Centres d'affaires', 'Immeubles de bureaux rénovés', 'Immeubles d'habitation', 'Hôtels et centres touristiques' et 'Constructions écologiques'.

La majorité des projets soumis à la compétition se sont distingués par les efforts visibles des architectes et concepteurs à accroître l'efficacité énergétique des bâtiments et à réduire les consommations (eau, déchets).

Les projets sélectionnés cette année sont :

Dans la catégorie CENTRES D'AFFAIRES :

Shanghai World Financial Center

Shanghai, République Populaire de Chine
Architecte Design : Kohn Pedersen Fox Associates PC
Architecte Projet : Mori Building Architects & Engineers
Promoteur : Mori Building Company

Der Angerhof in München – Business part

Munich, Allemagne
Architecte : Steidle Architekten Gesellschaft von Architekten und Stadtplanern mbH
Promoteur : Wöhr + Bauer GmbH

Kranhaus1

Cologne, Allemagne
Architecte : Bothe Richter Teherani Architects BDA, Hamburg / Linster Architects, Trier-Aachen-Luxemburg
Promoteur : Development Partner AG

Dans la catégorie IMMEUBLES DE BUREAUX RENOVES :

Les écuries de la chasse royale

Bruxelles, Belgique
Architecte : ASSAR Architects
Promoteur : Royal Hunt Properties sa/nv

103, rue de Grenelle

Paris, France
Client : Société Foncière Lyonnaise
Architecte : Philippe Chiambaretta / PCA
Principal entrepreneur des travaux : Bouygues Rénovation privée
Economiste : George Ventre Ingénierie
Ingénieurs mécanique et plomberie : Barbanel
Ingénieurs structurels : Scyna 4
Gestionnaire du site : S.C.O

Las Palmas

Rotterdam, Pays-Bas
Architecte : Benthem Crouwel Architects
Promoteur : OVG Projectontwikkeling B.V.
Investisseur / Propriétaire : Union Investment

Dans la catégorie IMMEUBLES D'HABITATION :

Quartis Les Halles

Düsseldorf, Allemagne
Architectes : Dr. Reiner Götzen Creatives Planen GmbH in cooperation with Prof. Ringleben, Prof. Fritschi, Büro Toepel

Promoteur / Constructeur / Investisseur / Gestionnaire en immobilier : INTERBODEN Innovative Lebenswelten® GmbH & Co. KG

Highbury Square

Londres, Royaume-Uni
Architecte : Allies and Morrison Architects
Promoteur : Vision Four Developments
Consultants et Agents Immobiliers : Savills (L&P) Ltd

Mountain Dwellings

Copenhague, Danemark
Architecte : BIG- Bjarke Ingels Group
Promoteur : Hopfner A/S / Danish Oil Company A/S

Dans la catégorie HOTELS ET COMPLEXES TOURISTIQUES :

Coeur Méditerranée

Marseille, France
Architecte : Jean-Paul Viguier S.A. d'Architecture en association avec 'Atelier 9'
Promoteur : Constructa

Phoenix Island Villa Condo & Club House

Seogwipo-si, Corée du Sud
Architectes : Samoo Architects and Engineers
Promoteur : Bokwang Jeju Co., Ltd.

Grand Hotel Via Veneto

Rome, Italie
Promoteur : Grand Hotel Via Veneto S.P.A.
Société de gestion : Compta S.A.

Dans la catégorie CONSTRUCTIONS ECOLOGIQUES

BDP Manchester Studio

Manchester, Royaume-Uni
Architecte / Design d'intérieur / Ingénieur de structure / Ingénieur services : BDP
Promoteur : Town Centre Securities PLC
Gestionnaire de projet : Arcadis AYH

Elm Park Mixed-use Development

Dublin, Irlande
Architecte : Bucholz McEvoy Architects Ltd.
Promoteur : Radora Developments

Centre for Sustainable Energy Technologies

Ningbo, République Populaire de Chine
Architecte : Mario Cucinella Architects
Constructeur : Wanli Education Group, Zhejiang Province
Promoteur : Nottingham University UK and Nottingham University Ningbo

Les gagnants des MIPIM Awards seront élus par les professionnels de l'immobilier présents au MIPIM à Cannes du 10 au 13 mars prochain. Ils seront révélés lors de la très attendue cérémonie de remise des Prix le jeudi 12 mars à 19h00 dans le Grand Auditorium du Palais des Festivals de Cannes.

Le Jury des MIPIM Awards, chargé de la présélection des projets, est composé de personnalités reconnues du milieu immobilier international. Mis à part de M. Peter Goodacre, Président du Jury de cette année, les autres membres ont tous déjà présidé le Jury des MIPIM Awards lors de précédentes éditions :

Peter Goodacre (President RICS, Royaume-Uni) – Président du Jury

Bärbel Schomberg (CEO DEGI, Allemagne)

Peter Cole (Chairman, UK Business Hammerson plc, Royaume-Uni)

Michael Griffiths (Owner MRG Consultants Ltd, Royaume-Uni)

Martin P. Hayter (President Hayter International S.A., France)

Jan Kasl (President European CZ, République tchèque)
Kaspar Kraemer (Owner Kaspar Kraemer Architekten BDA, Allemagne)
Werner Welter (Property Consultant Werner Welter, Allemagne)

Pour rappel, les projets gagnants des MIPIM Awards 2008 étaient :

Council of Europe – New General Office Building (France) – Centres d’Affaires
Unilever House (Royaume-Uni) – Immeubles de bureaux rénovés
Chimney Pot Park (Royaume-Uni) – Développements résidentiels
Projekt Hotel Wasserturm / Hamburg Sternschanze (Allemagne) – Hôtels et complexes touristiques
Crane Track (Pays-Bas) – Constructions Ecologiques
Crane Track (Pays-Bas) – Prix Spécial du Jury

Pour toute autre information relative à la compétition des MIPIM Awards, merci de prendre contact avec [Aurélie Prouillac](mailto:Aur@reedmidem.com).

Pour visionner et télécharger les photos des projets nominés, veuillez consulter le site www.online-picture.com.

Code d’accès : **awardsnominees**

Mot de passe : **mipim2009**

Notes aux journalistes

Fondée en 1963, Reed MIDEM organise des marchés professionnels et internationaux qui se sont imposés comme des plateformes incontournables pour les acteurs-clés des secteurs concernés. Ce sont le MIPTV featuring MILIA, le MIPDOC, le MIPCOM et le MIP JUNIOR pour la télévision et les contenus audiovisuels et numériques, le MIDEM pour les professionnels de la musique, le MIPIM, le MIPIM Asia, le MIPIM Horizons pour le secteur de l’immobilier et le MAPIC pour le secteur de l’implantation commerciale.

Reed MIDEM est une filiale de Reed Exhibitions, la première société mondiale dans l’organisation d’événements, avec plus de 470 événements dans 37 pays. En 2008, Reed Exhibitions a réuni plus de sept millions de professionnels du monde entier, générant plusieurs milliards de dollars d’affaires. A ce jour, les événements Reed Exhibitions sont organisés en Amérique du Nord et du Sud, en Europe, au Moyen-Orient et en région Asie-Pacifique, par des bureaux et agents implantés dans 38 pays.

Reed Exhibitions propose une large gamme d’événements, couvrant expositions, conférences, congrès et réunions. Son portefeuille comporte plus de 470 événements et apporte ses services à 44 secteurs professionnels, dont : l’aviation et l’aérospatial, le secteur automobile, l’audiovisuel, le bâtiment et la construction, l’électronique, les secteurs de l’énergie, du pétrole et du gaz, l’ingénierie, l’environnement, les services de restauration et d’hôtellerie, les cadeaux, la décoration d’intérieur, l’informatique et les télécoms, la joaillerie, la santé, les sciences de la vie et la pharmaceutique, la machinerie, la formation médicale, l’impression et l’infographie, l’immobilier, la sécurité, les sports et loisirs, ainsi que le tourisme.

MIPIM® est une marque déposée de Reed MIDEM.

Pour tout complément d’information sur Reed MIDEM, rendez-vous sur www.reedmidem.com.

Pour tout complément d’informations, merci de contacter :

My-Lan CAO – Responsable presse
Tel.: +33 (0)1 41 90 45 44 – Fax: 33 (0)1 41 90 67 24
mylan.cao@reedmidem.com

Nadja GRAF – Attachée de Presse Junior
Tel.: +33 (0)1 41 90 45 43 – Fax: 33 (0)1 41 90 67 24
nadja.graf@reedmidem.com

www.reedmidem.com